

LISTADO DE BIENES INMUEBLES AL 30 DE ABRIL 2021

Descripción de la Propiedad	Característica	Departamento	Auxiliar 1	Dirección (Según Documento Legal)	(Según Doc. Legal) Medidas en m2 y v2 6)		Valor Terreno	Valor Edificio	Valor Total (Edificio y Terreno)
EDIFICIOS Y TERRENOS									
Estación de Ambulancias y Bodega Zona 2 Casa, Santa Rita I	Edificio y Terreno	Guatemala	1140006810700	11 Avenida "A" 1a. Calle, zona 2, Guatemala	3,011.37 mt2		Q 64,197.86	Q 23,626.50	Q 87,824.36
	Edificio	Guatemala	1140006800000	Manzana C lote No. 2 Colonia Santa Rita I, Mixco	170.19 mt2		Q 24,373.62	Q 36,560.43	Q 60,934.05
Oficinas Centrales I.G.S.S.	Edificio y Terreno	Guatemala	1140006800000	7a. Avenida 22-72, zona 1	14,040.14 mt2	20,091.44 v2	Q 704,574.91	Q 5,196,393.67	Q 5,900,968.58
Predio Mí Tierra	Edificio y Terreno	Guatemala	1140006810700	Calzada Atanasio Tzul y Boulevard Liberación zona 8, avenida 42-31 zona 8	2,631.90 mt2	3,766.64 v2	Q 22,677.74	Q 113,118.35	Q 135,796.09
Bodega Zona 13; Laboratorio de Farmacia y Bodega de Existencias y Suministros Predio Chimax	Terreno y Edificio	Guatemala	1140006800000	5 Avenida 01-00 zona 13		10,000 v2	Q 470,235.00	Q 386,017.18	Q 856,252.18
	Edificio y terreno	Alta Verapaz	1140006850400	Barrio Chajchucub "Finca Chimax" Cobán		3,389.10 v2	Q 49.03	Q 359,241.48	Q 359,290.51
Hospital de Tiquisate	Terreno	Escuintla	1140006820400	16 Calle 4ta. Avenida zona 1, Contiguo a Residenciales Tiquisate, Tiquisate, Escuintla.	13,622.88 mt2		Q 13,622.88	Q 9,208.39	Q 22,831.27
				3era Calle 7-3 zona 4, Tiquisate, Escuintla. 3era Calle 7-5 zona 4, Tiquisate, Escuintla. 3era Calle 1-13 zona 4, Tiquisate, Escuintla. Colonia El Prado Casa El Salvador zona 5, Tiquisate, Escuintla. Colonia El Prado Casa No. 4124 zona 5, Tiquisate, Escuintla. Kilometro 146.5 ruta al Semillero, Tiquisate, Escuintla.					
Antiguo Hospital de Mazatenango	Edificio y Terreno	Suchitepequez	1140006830500	6a. Avenida y 11 Calle esquina 10-76 zona 1, Mazatenango, Suchitepequez.	911.84 mt2		Q 5,822.82	Q 33,616.00	Q 39,438.82
Antigua Delegación de Puerto Barrios	Edificio y Terreno	Izabal	1140006800000	11 calle 4ta y 5ta Avenida jurisdicción de Puerto Barrios, Izabal	334.52 mt2		Q 1,175.25	Q 11,200.14	Q 12,375.39
TOTAL EDIFICIOS Y TERRENOS							Q 1,306,729.11	Q 6,168,982.14	Q 7,475,711.25
HOSPITALES									
Hospital General de Accidentes	Edificio y Terreno	Guatemala	1140006812900	Calzada San Juan 13 Avenida, zona 4, Mixco.	34,957.9 mt2	50,030.00 v2	Q 668,479.12	Q 107,703,070.34	Q 108,371,549.46
Hospital de Rehabilitación	Edificio y Terreno	Guatemala	1140006812700	Boulevard Liberación 16-96 zona 12	82,261.98 mt2		Q 836,013.46	Q 1,003,743.46	Q 1,839,756.92
Hospital de Gineco-Obstetricia ¹⁾	Edificio	Guatemala	1140006812800	Boulevard Liberación 16-96 zona 12			Q -	Q 597,045.27	Q 597,045.27
Hospital General de Enfermedad Común	Terreno y Edificio	Guatemala	1140006811300	9 Calle 07-55 zona 9	8,347.57 mt2	11,946.62 v2	Q 151,168.40	Q 1,092,597.88	Q 1,243,766.28
Hospital de Pediatría	Edificio y Terreno	Guatemala	1140006811300	9 Calle 07-55 zona 9	2,092.62 mt2		Q 65,962.00	Q 8,946,124.91	Q 9,012,086.91
Hospital Dr. Juan José Arévalo Bermejo	Hospital	Guatemala	1140006811400	19 Avenida 7-14, zona 6	8,266.00 mt2	11,829.47 v2	Q 65,496.70	Q 25,857,006.73	Q 25,922,503.43
Hospital de Chimaltenango	Edificio y Terreno	Chimaltenango	1140006813500	1a Avenida 8-149 zona 5, chimaltenango	7,298.62 mt2		Q 3,000.00	Q 49,631.09	Q 52,631.09
Hospital El Tumbador	Edificio y Terreno	San Marcos	1140006831300	El Tumbador	1,502.05 mt2	2150.00 v2	Q 4,142.30	Q 251,474.50	Q 255,616.80
Hospital de Malacatán	Edificio y Terreno	San Marcos	1140006831200	Cementerio Antiguo, Malacatán	7,037.45 mt2		Q 3,568.73	Q 122,973.73	Q 126,542.46
Antiguo Hospital de Quetzaltenango	Edificio y Terreno	Quetzaltenango	1140006840400	Diagonal 5, 9-34 zona 1 y 12 avenida A-37, zona 1, Quetzaltenango	1,648.26 mt2		Q 15,000.00	Q 106,827.87	Q 121,827.87
Hospital de Quetzaltenango	Terreno	Quetzaltenango	1140006840400	5 Avenida 1-79 de Quetzaltenango	45,680.59 mt2		Q 44,101.97	Q 372,157,362.29	Q 372,201,464.26
Hospital de Escuintla	Edificio y Terreno	Escuintla	1140006820200	Avenida Centroamerica 14-66, zona 3, Escuintla	50,038.73 mt2		Q 54,376.04	Q 2,492,383.60	Q 2,546,759.64
Hospital de Santa Lucía Cotzumalguapa	Edificio y Terreno	Escuintla	1140006820300	Kilómetro 91 ruta al pacifico zona 3, Santa Lucía Cotzumalguapa		50,762.60 v2	Q 7,000.00	Q 3,078,973.83	Q 3,085,973.83
Predios con Casas Tiquisate 5)	Edificio y Terreno	Escuintla	1140006800000	7ma. Avenida y 3era. Calle de la zona 4, Tiquisate, Escuintla	13,934.41 mt2	19,937.74 v2	Q 236,860.35	Q -	Q 236,860.35
Hospital de Retalhuleu	Edificio y Terreno	Retalhuleu	1140006830900	Calzada Centenario, zona 3, Retalhuleu	33,995.73 mt2		Q 66,775.00	Q 39,103,093.73	Q 39,169,868.73
Hospital de Mazatenango	Edificio y Terreno	Suchitepequez	1140006830500	KM. 161.5 Carretera CA-2, salida a Cuyotenango, Suchitepequez.	30,000.00 mt2		Q 44,194.45	Q 70,248,444.45	Q 70,292,638.90
Hospital de Chicacao ⁴⁾	Edificio y Terreno	Suchitepequez	1140006830600	Calle Real del Comercio, Chicacao			Q 3,494.00	Q 175,193.86	Q 178,687.86
Hospital de Patutul	Edificio y Terreno	Suchitepequez	1140006830700	Barrio El Triunfo, Patutul	13,974.00 mt2	20,000.00 v2	Q 2,500.00	Q 145,860.54	Q 148,360.54
Hospital de Puerto Barrios	Edificio y Terreno	Izabal	1140006850700	Avenida General Ubico entre 22 y 23 Calle jurisdicción de Puerto Barrios, Izabal	26,871.00 mt2	38,213.90 v2	Q 13,500.00	Q 77,512,589.94	Q 77,526,089.94
TOTAL HOSPITALES							Q 2,285,632.52	Q 710,644,398.02	Q 712,930,030.54
CONSULTORIOS									
Consultorio Villa Nueva	Edificio y Terreno	Guatemala	1140006812600	3a. Calle 15-60, zona 4 y 16 Avenida 00-60, zona 4, Villanueva	9,786.69 mt2		Q 6,116,681.25	Q 5,792,607.97	Q 11,909,289.22
Consultorio de San Juan Cotzal ^{3) 8)}	Edificio y Terreno	Quiché	1140006841100	Enfrente de la Municipalidad, San Juan Cotzal	174.68 mt2	250.00 v2	Q -	Q 2,520.98	Q 2,520.98
Consultorio La Gomera	Edificio y Terreno	Escuintla	1140006820800	Calzada Eufracia Tambito 6-77 La Gomera, Escuintla.	6,977.28 mt2	10,000.00 v2	Q 1,500.00	Q 1,215,719.03	Q 1,217,219.03
Antiguo Consultorio y Cuerpo de Salvamento de Puerto San José	Edificio y Terreno	Escuintla	1140006820900	Barrio Miramar, Puerto de San José		750.00 v2	Q 1,975.00	Q 35,122.35	Q 37,097.35
Consultorio de Champerico ^{3) 7)}	Edificio y Terreno	Retalhuleu	1140006831000	Champerico	624.00 mt2		Q -	Q 19,783.75	Q 19,783.75
Consultorio de Guazacapan	Edificio y Terreno	Santa Rosa	1140006821100	Barrio San Sebastián, Guazacapan	4,782.99 mt2	6,845.18 v2	Q 1,672.76	Q 98,965.92	Q 100,638.68
Consultorio de Morales Izabal	Edificio y Terreno	Izabal	1140006850900	Avenida Simón Bolívar, Barrio Los Castros, Municipio de Morales, Departamento de Izabal.	1,723.35 mt2		Q 1,600.00	Q 72,710.00	Q 74,310.00
Puesto de Salud en el Rancho	Edificio y Terreno	El Progreso	1140006813200	El Rancho, San Agustín Acasaguastán	354.40 mt2		Q 1,063.40	Q 6,209.01	Q 7,272.41
Consultorio de Gualán	Edificio y Terreno	Zacapa	1140006851300	Barrio Las Flores, Gualán	268.00 mt2		Q 2,000.00	Q 4,681.48	Q 6,681.48
Consultorio de Tiquisate	Edificio y Terreno	Chimaltenango	1140006800000	Colonia Santa Isabel, San Pedro Yepocapa.	2,236.46 mt2		Q 800.00	Q -	Q 800.00
Consultorio Antigua Guatemala	Edificio y Terreno	Sacatepequez	1140006813300	6a. Avenida Norte Final, Antigua Guatemala	6,988.00 mt2		Q 10,000.00	Q 25,336,494.37	Q 25,346,494.37
TOTAL CONSULTORIOS							Q 6,137,292.41	Q 32,584,814.86	Q 38,722,107.27
UNIDADES PERIFERICAS o MEDICAS									
Policlínica	Edificio y Terreno	Guatemala	1140006811500	17 Calle 06-87 zona 1	2,682.32 mt2		Q 4,701,141.32	Q 9,558,711.81	Q 14,259,853.13

LISTADO DE BIENES INMUEBLES AL 30 DE ABRIL 2021

Descripción de la Propiedad	Característica	Departamento	Auxiliar 1	Dirección (Según Documento Legal)	(Según Doc. Legal) Medidas en m2 y v2 6)		Valor Terreno	Valor Edificio	Valor Total (Edificio y Terreno)
Centro de Atención Médica Integral para Pensionados -CAMIP- ^{1,2)}	Edificio	Guatemala	1140006813100	Boulevard Liberación 16-96 zona 12			Q -	Q 2,954,690.91	Q 2,954,690.91
Anexo de CAMIP ¹⁾	Edificio	Guatemala	1140006814200	Boulevard Liberación 16-96 zona 12			Q -	Q 421,658.99	Q 421,658.99
Sala de Aislamiento, Anexo Hospital General de Enfermedad Común ^{1,2)}	Edificio	Guatemala	1140006811300	9 Calle 07-55 zona 9			Q -	Q 336,901.63	Q 336,901.63
Unidad Periférica Zona 5	Edificio y Terreno	Guatemala	1140006811600	Diagonal 14 16-40, zona 5, Diagonal 14 Jardines de la Asunción	19,665.87 mt2	28,144.8 v2	Q 1,055,187.07	Q 31,157,222.42	Q 32,212,409.49
Unidad Periférica Zona 11	Edificio y Terreno	Guatemala	1140006811700	5a. Avenida 10-86, zona 11	124,012.19 mt2		Q 1,643,678.58	Q 37,386,843.09	Q 39,030,521.67
Camp Barranquilla y Escuela de Enfermería	Edificio y Terreno	Guatemala	1140006814100	11 avenida "A" 11-10 zona 5 San Pedrito 11-71	2,203.47 mt2	3,152.00 v2	Q 58,171.77	Q 190,990.58	Q 249,162.35
Sección de Registros Médicos-COEX y División de Ingeniería	Edificio y Terreno	Guatemala	1140006814200	Boulevard Liberación 11-53 zona 9. 11 Calle 00-78 zona 9.		12,906.7 v2	Q 51,308.55	Q 1,374,491.99	Q 1,425,800.54
Unidad de Consulta Externa de Especialidades, Médico Quirúrgicas "GERONA"	Edificio y Terreno	Guatemala	1140006814700	13 Avenida 13-21 zona 1, Guatemala	3,720.08 mt2		Q 5,357,659.21	Q 4,860,482.00	Q 10,218,141.21
TOTAL UNIDADES PERIFERICAS o MEDICAS							Q 12,867,146.50	Q 88,241,993.42	Q 101,109,139.92
PREDIOS Y TERRENOS									
Parqueo de la Zona 1 ²⁾	Terreno	Guatemala	1140006810800	08 Calle 05-36 zona 1.	1,993.00 mt2		Q 702,201.48	Q -	Q 702,201.48
Predio del Quiché ²⁾	Predio	Quiché	1140006841000	Parte posterior Estadio Municipal, zona 5, Quiché	2,747.57 mt2		Q 150,000.00	Q -	Q 150,000.00
Predio Ixcha, Petén ²⁾	Terreno	Petén	1140006800000	Finca Ixcha, Flores	26,018.94 mt2		Q 2,606.29	Q -	Q 2,606.29
Predio Petén ²⁾	Terreno	Petén	1140006800000	San Benito, Petén	16,776.58 mt2	4,009.80 v2	Q 1,075.00	Q -	Q 1,075.00
Predio Vivibién ²⁾	Terreno	Guatemala	1140006800000	23 Calle A 34-60 zona 5 ViviBien. 35 Avenida 23-45 zona 5. 35 Avenida 23-41 zona 5	3,026.25 mt2	4,327.54 v2	Q 38,696.68	Q -	Q 38,696.68
Predio Arrivillaga ²⁾	Terreno	Guatemala	1140006800000	35 Avenida 23-41 zona 5 interior I. 35 Avenida 23-45 zona 5 Colonia Arrivillaga.	15,000.00 mt2		Q 224,243.69	Q -	Q 224,243.69
Predio Santa Marta ²⁾	Terreno	Guatemala	1140006800000	20 Calle 40-72 zona 5.	3,559.42 mt2	5,094.20 v2	Q 20,378.08	Q -	Q 20,378.08
Predio Palín, Escuintla ²⁾	Terreno	Escuintla	1140006800000	1a. Avenida de la zona 19, Colonia Santa Marta, Guatemala Lote 11 Colonia Los Sauces, Municipio de Palín, Departamento de Escuintla.	5,934.21 mt2		Q 7,590.50	Q -	Q 7,590.50
Finca en Santa Ana Berlín ²⁾	Terreno	Quetzaltenango	1140006800000	Kilometro 223 Carretera CA-2, Calzada Doctor José Luis Flores Asturias, Coatepeque.	11,894.61 mt2		Q 1,015,800.00	Q -	Q 1,015,800.00
Predio Masa, Coatepeque ²⁾	Predio	Quetzaltenango	1140006800000	km. 222, Carretera internacional CA-2, Coatepeque, Quetzaltenango	20,759.87 mt2		Q 96,000.00	Q -	Q 96,000.00
Predio El Tumbador ²⁾	Terreno	San Marcos	1140006831300	3a. Calle 2-18, zona 4, Barrio Concepción, El Tumbador	349.03 mt2	500.00 v2	Q 2,500.00	Q -	Q 2,500.00
Predio Malacatán ²⁾	Terreno	San Marcos	1140006831200	5a. Calle entre 3a. Y 4a. Avenida, zona 2, Malacatán	414.13 mt2		Q 400.00	Q -	Q 400.00
Predio de Salamá ²⁾	Terreno	Salamá, Baja Verapaz	1140006800000	Barrio Hacienda la Virgen, Salamá	2500.00 mt2		Q 540.00	Q -	Q 540.00
Finca Chío ²⁾	Terreno	Alta Verapaz	1140006800000	Satizc "Finca Chío", Cobán	20,269.30 mt2		Q 391,061.10	Q -	Q 391,061.10
Predio Puerto Barrios ^{2), 4)}	Terreno	Izabal	1140006800000	8va Calle 9na y 10ma Avenidas, jurisdicción de Puerto Barrios, Izabal.			Q 500.00	Q -	Q 500.00
Predio Jalapa ²⁾	Terreno	Jalapa	1140006800000	Barrio Llano Grande, Jalapa	6,987.00 mt2	10,000.00 v2	Q 35,080.00	Q -	Q 35,080.00
Finca Urbana, Amatitlán ²⁾	Terreno	Guatemala	1140006800000	12 Avenida 5a., Calle Barrio Hospital, Amatitlán	2,951.12 mt2		Q 2,167,422.04	Q -	Q 2,167,422.04
Terrenos (Lotes) y Hangares "Proyecto Bahía Santiago Atitlán Sololá" ²⁾	Terreno	Sololá	1140006800000	Santiago Atitlán	136,187.69 mt2		Q 12,850,329.35	Q -	Q 12,850,329.35
Finca Rustica Zacapa ²⁾	Terreno	Zacapa	1140006851100	Calzada Raul Granados y Calle 10 de noviembre, zona 4, Zacapa	25,381.21 mt2		Q 7,742,645.40	Q -	Q 7,742,645.40
Finca Urbana Zona 10 ²⁾	Terreno	Guatemala	1140006800000	2a. Calle 1-00 zona 10	5,286.36 mt2		Q 36,830,303.94	Q -	Q 36,830,303.94
Finca Rustica "La Industria" ²⁾	Terreno	Escuintla	1140006820100	KM. 60.1 Carretera al Puerto de San Jose, Escuintla	27,949.78 mt2		Q 7,134,686.88	Q -	Q 7,134,686.88
Predio El Manchen ²⁾	Terreno	Sacatepequez	1140006813300	6 Avenida Norte y Calle Machen, Antigua Guatemala	4,344.68 mt2		Q 4,749,649.04	Q -	Q 4,749,649.04
TOTAL PREDIOS Y TERRENOS							Q 74,163,709.47	Q -	Q 74,163,709.47
				TOTALES			Q 96,760,510.01	Q 837,640,188.44	Q 934,400,698.45