

LISTADO DE ARRENDAMIENTOS AL 31 DE JULIO DEL 2024

DEPARTAMENTO	CORRELATIVO	NOG o NPG	PORTE ARRENDADORA	NIT	UNIDAD MÉDICA / ADMINISTRATIVA O DEPENDENCIA QUE UTILIZA EL INMUEBLE / OFICINA / LOCAL / BODEGA	CONTRATO	FECHA DEL CONTRATO	VIGENCIA DEL CONTRATO	RENTA MENSUAL CON IVA	RENTA MENSUAL SIN IVA	MONTO TOTAL DEL CONTRATO CON IVA	MONTO TOTAL DEL CONTRATO SIN IVA	DIRECCIÓN DEL INMUEBLE / OFICINA / LOCAL / BODEGA
ALTA VERAPAZ	1	E527016691	FRANCISCO PACAY COL	2960737	BODEGA DE LA FARMACIA DEL HOSPITAL DE COBAN, ALTA VERAPAZ	92-DSC/2023	28/07/23	15/10/23 al 14/10/25		Q9,000.00		Q216,000.00	6ª. Avenida 4-44 Zona 4, Coban, Alta Verapaz
	2	E516807749	LISETH NOEMI STALLING ALVAREZ Mandataria General con Representación con Cláusula Especial de MARGARITA ALVAREZ PAQUE DE CAAL	39004422	DELEGACIÓN Y ÁREA DE ENFERMEDAD COMÚN DEL HOSPITAL DE COBÁN, ALTA VERAPAZ	24-DSC/2023	20/01/23	01/02/23 al 31/01/25	Q14,200.00		Q340,800.00		6ta. Av. 5-17, zona 4, Coban, Alta Verapaz
	3	E536599815	CECILIA RENÉE DE LA CRUZ LÓPEZ DE MAXENÁ, MARÍA ISABEL DE LA CRUZ LÓPEZ DE RIVERA Mandataria Especial con Representación de MARTA CAROLINA DE LA CRUZ LÓPEZ DE AGUILAR todas Copropietarias	17549396	DIRECCIÓN DEPARTAMENTAL DE ALTA VERAPAZ	51-DSC/2024	13/02/24	01/03/24 al 28/02/26	Q18,700.00		Q448,800.00		5ª. Av. 2600 02-043 Zona 1, Coban, A.V.
	4	E535649576	HÉCTOR ARNULFO OXOM RAMIREZ	1325353	HOSPITAL DE COBÁN, ALTA VERAPAZ	26-DSC/2024	22/01/24	01/02/24 al 31/01/26	Q31,360.00		Q752,640.00		8ª. Ave. 3-28, zona 4, Coban, A.V.
	5	E516868330	JAIME VASQUEZ MORALES	16116542	U.I.A.A.D.D.M. DE SAN CRISTOBAL, ALTA VERAPAZ	41-DSC/2023	23/01/23	01/02/23 al 31/01/25		Q9,000.00		Q216,000.00	0 calle 00-038 zona 02 Barrio San Sebastian, San Cristobal Verapaz, Alta Verapaz
	6	E516975498	MARLON ANTONIO KRESS PAZ	5346215	U.I.A.A.D.D.M. DE SAN PEDRO CARCHÁ, ALTA VERAPAZ	43-DSC/2023	24/01/23	01/02/23 al 31/01/25	Q10,000.00		Q240,000.00		13 Avenida 06-21 Zona 1, San Pedro Carchá, Alta Verapaz
BAJA VERAPAZ	7	E508971616	KARINA MARLENY PINEDA BOL	18242367	DIRECCIÓN DEPARTAMENTAL DE BAJA VERAPAZ Y CAJA DE SALAMÁ, BAJA VERAPAZ	117-DSC/2022	17/08/22	01/09/22 al 31/08/24	Q28,000.00		Q672,000.00		3ª. Calle 7-44 Zona 1, Barrio El Centro, Salamá, Baja Verapaz
	8	E529151294	FLOR DE MARÍA JUÁREZ	16341449	CONSULTORIO DE SALAMÁ, BAJA VERAPAZ	101-DSC/2023	7/09/23	01/10/23 al 30/09/25	Q15,500.00		Q372,000.00		10a. Avenida 5-55, zona 1 Barrio El Centro, Salamá, Baja Verapaz.
	9	E513804412	DOLORES ANABELA JUAREZ LOURDES MARIA MONTEROSO JUÁREZ DE ALVARADO	2719673	CONSULTA EXTERNA DE SALAMÁ, BAJA VERAPAZ	142-DSC/2022	15/11/22	01/12/22 al 3011/24	Q26,880.00		Q645,120.00		5a. Calle 08-98 Zona 1, Barrio El Centro Salamá, Baja Verapaz
	10	E529155311	BLANCA JUDITH RAMÍREZ JUÁREZ DE CARDONA	530296K	ENCAMAMIENTO DEL CONSULTORIO DE SALAMÁ, BAJA VERAPAZ	99-DSC/2023	6/09/23	01/10/23 al 30/09/25	Q20,700.00		Q496,800.00		10a. Avenida 5-65, zona 1 Barrio El Centro, Salamá, Baja Verapaz.
CHIMALTENANGO	11	E538668490	GUSTAVO EDUARDO SANTOS MELÉNDEZ Presidente del Consejo de Administración y Representante Legal GRUPO DE INVERSIONES A y L, SOCIEDAD ANÓNIMA	79172024	DIRECCIÓN DEPARTAMENTAL Y DELEGACIÓN DE CHIMALTENANGO	53-DSC/2024	22/02/24	16/03/24 al 15/03/26	Q22,050.00		Q529,200.00		8a. Calle 3-144 pb, Quintas Los Aposentos 1, Calle de las Rosas, zona 1, Chimaltenango
	12	E517124807	JOEL DE JESÚS SISIMIT RABINAL Mandatario General con Representación con Cláusula Especial MARTA LIDIA XUYÁ GARCÍA	12338680	U.I.A.A.D.D.M. DE TECPÁN, CHIMALTENANGO	56-DSC/2023	26/01/23	01/03/23 al 28/02/25	Q22,400.00		Q537,600.00		Barrio Poromá, San Lorenzo, Tecpán Guatemala, Chimaltenango
CHIMULULA	13	E536965749	SECRETARÍA NACIONAL DE ADMINISTRACIÓN DE BIENES EN EXTINCIÓN DE DOMINIO -SENABED-		CONSULTORIO Y CAJA DEPARTAMENTAL DE CHIMULULA	01-2024	14/02/23	01/03/24 al 31/12/24	Q139,023.67		Q1,390,236.70		Calzada Héctor Augusto España Bracamonte 9-47 Edificio Plaza Minerva Zona 2 Chiquimula
EL PROGRESO	14	E532591305	SILVIA ALBERTINA OLIVA GÓMEZ	745788K	CAJA DEPARTAMENTAL DE EL PROGRESO (GUASTATOYA)	114-DSC/2023	15/11/23	15/12/23 al 14/12/25	Q10,000.00		Q240,000.00		Barrio El Porvenir, Guastatoya, El Progreso
	15	E535598750	MARCO TULIO ALDANA MORALES	4219953	CONSULTORIO EN EL MUNICIPIO DE GUASTATOYA, DEPARTAMENTO DE EL PROGRESO	5-DSC/2024	18/01/24	01/02/24 al 31/01/26	Q37,000.00		Q888,000.00		Barrio El Porvenir Guastatoya, El Progreso.
	16	E535721641	LÚZ MARINA RUANO VÉLIZ	16497481	ANEXO DEL CONSULTORIO DE GUASTATOYA, DEL DEPARTAMENTO DE EL PROGRESO, MUNICIPIO DE SANARATE	34-DSC/2024	23/01/24	01/02/24 al 31/01/26	Q18,870.00		Q452,880.00		1ª. Avenida 3-25, zona 1 Sanarate, El Progreso
ESCUINTLA	17	E541897985	MANUEL ESTUARDO SANTIZO CLAVERIA	3517020	DIRECCIÓN DEPARTAMENTAL DE ESCUINTLA Y DELEGACIÓN DE ESCUINTLA	93-DSC/2024	30/05/24	20/06/24 al 19/06/26	Q33,750.00		Q810,000.00		Avenida Centroamérica 8-63, "A" zona 3 del Municipio de Escuintla del Departamento de Escuintla
	18	E522181341	VICTOR HUGO ORANTES DÍAZ Sub-Gerente y Representante Legal DESARROLLO DE PROYECTOS E INVERSIONES DE GUATEMALA, S.A.	520156K	CONSULTORIO LA DEMOCRACIA, ESCUINTLA	69-DSC/2023	27/04/23	16/05/23 al 15/05/25	Q14,560.00		Q349,440.00		2a Av. 7a Calle No. 34 zona 4 La Democracia, Escuinta.
	19	E541041398	SARA ANAVID MÉNDEZ ARRIOLA, Vicepresidente del Consejo de Administración y Representante Legal CENTRO LOGÍSTICO PALÍN, S.A.	101246889	CONSULTORIO DE PALÍN, ESCUINTLA	81-DSC/2024	2/05/24	06/05/24 al 05/05/25	Q74,761.22		Q897,134.64		Kilómetro 36 CA-SUR, Boulevard Interior, Zona Industrial "A" Fracción A-82, Palín, Escuinta
	20	E517047187	ELDIVE ETELVINA GARCIA BARILLAS, Usufructuaria	4506405	CONSULTORIO DE SIQUINALÁ, ESCUINTLA	53-DSC/2023	25/01/23	01/02/23 al 31/01/25	Q19,040.00		Q456,960.00		4ta.. Avenida 12-02 Zona 1, Siquinalá, Escuintla
	21	E539517348	JAIME LUENGO DELGADO Presidente del Consejo de Administración y Representante Legal GALERÍAS REFORMA, SOCIEDAD ANÓNIMA	1540998	DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA FINANCIERA DEL HOSPITAL GENERAL DE ENFERMEDADES	64-DSC/2024	5/03/24	01/04/24 al 31/03/26	Q34,854.00		Q836,496.00		Locales 402 y 403 Avenida Reforma 8-60 Edificio Galerias Reforma zona 9, Guatemala, Guatemala
	22	E536820147	JAIME LUENGO DELGADO Presidente del Consejo de Administración y Representante Legal GALERÍAS REFORMA, S.A.	1540998	DIVISIÓN DE ADMINISTRACIÓN FINANCIERA -DAF- HOSPITAL GENERAL DE ENFERMEDADES	54-DSC/2024	23/02/24	16/03/24 al 15/03/26	Q30,144.00		Q723,456.00		Avenida Reforma 8-60, Edificio Galerias Reforma, zona 9 Guatemala, Guatemala(Locales 118, 119 y 120)

LISTADO DE ARRENDAMIENTOS AL 31 DE JULIO DEL 2024

DEPARTAMENTO	CORRELATIVO	NOG o NPG	PARTE ARRENDADORA	NIT	UNIDAD MÉDICA / ADMINISTRATIVA O DEPENDENCIA QUE UTILIZA EL INMUEBLE / OFICINA / LOCAL / BODEGA	CONTRATO	FECHA DEL CONTRATO	VIGENCIA DEL CONTRATO	RENTA MENSUAL CON IVA	RENTA MENSUAL SIN IVA	MONTO TOTAL DEL CONTRATO CON IVA	MONTO TOTAL DEL CONTRATO SIN IVA	DIRECCIÓN DEL INMUEBLE / OFICINA / LOCAL / BODEGA
GUATEMALA	23	E539557501	JAIME LUENGO DELGADO Presidente del Consejo de Administración y Representante Legal GALERIAS REFORMA, SOCIEDAD ANÓNIMA	1540998	ESTADÍSTICA, IMAGEN INSTITUCIONAL Y RELACIONES PÚBLICAS DEL HOSPITAL GENERAL DE ENFERMEDADES	63-DSC/2024	5/03/24	01/04/24 al 31/03/26	Q11,115.60		Q266,774.40		Locales 108 Avenida Reforma zona 9, Edificio Galerías Reforma zona 9, Guatemala, Guatemala
	24	E539515086	JAIME LUENGO DELGADO Presidente del Consejo de Administración y Representante Legal GALERIAS REFORMA, S.A.	1540998	SUBADMINISTRACIÓN, SECCIÓN DE INVENTARIOS Y DOCENCIA DEL HOSPITAL GENERAL DE ENFERMEDADES	62-DSC/2024	5/03/24	01/04/24 al 31/03/26	Q16,014.00		Q384,336.00		Avenida Reforma 8-60, Edificio Galerías Reforma, Zona 9, Guatemala, Guatemala (Local 101)
	25	E541314238	BRYAN ROLANDO BATSAKIS VELÁSQUEZ Mandatario General con Representación INMOBILIARIA BAVEK, S.A.	32434936	BODEGA DE ARCHIVOS Y PAPELERÍA DEL CENTRO DE ATENCIÓN MÉDICA INTEGRAL PARA PENSIONADOS -CAMP-	90-DSC/2024	22/05/24	07/06/24 al 06/06/26	Q30,000.00		Q720,000.00		Local 1 tercer nivel del Edificio Grecia ubicado en diagonal 19 Avenida Petapa 47-79 Zona 12, Guatemala, Guatemala
	26	E532467280	MARCO ANTONIO ESCOBAR HERNÁNDEZ	780301K	CONSULTORIO DE SAN JOSE PINULA	113-DSC/2023	14/11/23	01/12/23 al 30/11/24	Q52,000.00		Q624,000.00		5a. Calle 6-50 zona 4, Villa Marielos, San José Pinula, Departamento de Guatemala
	27	E532536037	ILEANA SUCELI DEL CID Mandataria Especial con Representación MIGUEL ANGEL SOLÓRZANO SINAY Y MIGUEL ANIBAL SOLÓRZANO SINAY	45832943	CONSULTORIO DE VILLA CANALES, GUATEMALA	118-DSC/2023	16/11/23	01/12/23 al 30/11/24	Q40,000.00		Q480,000.00		2ª. Avenida "A" 2-58, 1ª. Calle "B" 2-39, Colonia Santa Delfina, zona 2, Villa Canales, Guatemala
	28	E541113801	FLOR DE MARIA CHACÓN MORALES Administrador Único y Representante Legal ASEGA EXPRESS, S.A.	103458557	BODEGA PARA EL RESGUARDO DE DOCUMENTOS E INSUMOS DEL CONSULTORIO DE VILLA NUEVA	88-DSC/2024	17/05/24	15/06/24 al 14/06/26	Q25,000.00		Q600,000.00		16 Avenida 3-45, Bodega E-5-6 Carretera a Mayan Golf Club Zona 4, Villa Nueva, Guatemala
	29	E530650193	FRANZ BERND HOFFMANN HERRERA Gerente General y Representante Legal FRANING, S.A.	11931485	CONSULTORIO DE VILLA NUEVA, GUATEMALA	106-DSC/2023	10/10/23	02/11/23 al 01/11/25	Q187,500.00		Q4,500,000.00		Boulevard Raul Aguilar Batres y Primera Avenida y 38 Calle, Lotificación Javier del Municipio de Villa Nueva, Departamento de Guatemala
	30	E518426874	ANA LUCIA BRACAMONTE RAMÍREZ Administradora y Representante Legal de la Mortual JOAQUIN HUMBERTO BRACAMONTE MARQUEZ	82178070	UNIDAD ASISTENCIAL SAN JUAN SACATEPÉQUEZ, GUATEMALA	61-DSC/2023	17/02/23	01/03/23 al 28/02/25	Q15,750.00		Q378,000.00		10 Calle 2-20 Zona 4 San Juan Sacatepéquez, Guatemala
	31	E534488943	ARMANDO ANTONIO DEL CID ALEGRIA	5256496	ARCHIVO DEL DEPARTAMENTO DE COMPENSACIONES Y BENEFICIOS DE LA SUBGERENCIA DE RECURSOS HUMANOS	127-DSC/2023	15/12/23	27/12/23 al 26/12/25	Q37,500.00		Q900,000.00		13 avenida 2-14 zona 6 Ciudad de Guatemala
	32	E529055775	EVELYN MARIELA GONZÁLEZ ZUÑIGA DE GARCIA Gerente de Gestiones Inmobiliarias y Representante Legal ARIJA, S.A.	24971316	ARCHIVO HISTÓRICO DEL DEPARTAMENTO DE INVALIDEZ, VEJEZ Y SOBREVIVENCIA DE LA SUBGERENCIA DE PRESTACIONES PECUNIARIAS	98-DSC/2023	6/09/23	01/10/23 al 30/09/25	Q18,000.00		Q432,000.00		Bodega No. 5, ubicada en 17 Avenida 50-21 Zona 12 Guatemala, Guatemala
	33	E524555109	LUIS GUSTAVO GRAJEDA TARACENA Gerente General y Representante Legal EDIFICACIONES EL AMPARO S.A.	1696386	ÁREA COORDINADORA DE DELEGACIONES Y CAJAS DEPARTAMENTALES E INSPECCIÓN PATRONAL DE LA SUBGERENCIA DE PRESTACIONES PECUNIARIAS	84-DSC/2023	16/06/23	01/07/23 al 30/06/25	Q23,580.81		Q565,939.44		6a. Avenida 1-27 Zona 4 Nivel Mezzanine del Ala Norte del Edificio Mini, Ciudad de Guatemala, Guatemala
	34	E532539168	ELBA TERESA MONTERROSO CONTRERAS DE YAX, Propietaria Copropietaria y Mandataria Especial con Representación SHEILY SUCELY YAX MONTERROSO DE BECERRA, JOSUÉ DAVID YAX MONTERROSO Y JOSÉ FRANCISCO YAX MONTERROSO	6644848	ÁREA DE AUDITORÍA DE CUMPLIMIENTO DEL DEPARTAMENTO DE AUDITORÍA INTERNA DE LA CONTRALORÍA GENERAL DEL INSTITUTO	116-DSC/2023	15/11/23	13/12/23 al 12/12/25	Q14,700.00		Q352,800.00		6ta. Avenida 0-60 zona 4, 7mo. Nivel de la Segunda Torre Profesional del edificio Gran Centro Comercial de la zona 4, Guatemala, Guatemala
	35	E529213494	LUIS GUSTAVO GRAJEDA TARACENA Gerente General y Representante Legal EDIFICACIONES EL AMPARO S.A.	1696386	ÁREA DE INVESTIGACIÓN DE CONTRIBUCIONES DEL DEPARTAMENTO DE INVALIDEZ, VEJEZ Y SOBREVIVENCIA DE LA SUBGERENCIA DE PRESTACIONES PECUNIARIAS	100-DSC/2023	6/09/23	01/10/23 al 30/09/24	Q48,276.45		Q579,317.40		6ª. Avenida 1-73 zona 4, Nivel Mezzanine Ala Sur del Edificio Mini, Guatemala, Guatemala
	36	E540868183	MARTHA ROCIO ANLEU PALACIOS Gerente Administrativa y Representante Legal TORRE 1-20 S.A.	72804742	ÁREA DE INNOVACIÓN Y MODERNIZACIÓN DE LA SUBGERENCIA DE PRESTACIONES PECUNIARIAS	74-DSC/2024	20/03/24	15/04/24 al 14/04/26	Q13,282.50		Q318,780.00		7ma. Avenida 1-20 zona Edificio Torre Café Guatemala, Guatemala oficina 630
	37	E519668413	LUIS GUSTAVO GRAJEDA TARACENA Gerente General y Representante Legal EDIFICACIONES EL AMPARO S.A.	1696386	BODEGA PARA EL RESGUARDO DE SUMINISTROS DEL CENTRO DE ATENCIÓN AL AFILIADO -CATAFI-	65-DSC/2023	20/03/23	01/04/23 al 31/03/25	Q7,931.92		Q190,366.08		6a. Avenida 1-73 zona 4, Sótano uno, Ala Sur del Edificio Mini, Guatemala, Guatemala
	38	E521655528	LUIS GUSTAVO GRAJEDA TARACENA Gerente General y Representante Legal EDIFICACIONES EL AMPARO S.A.	1696386	BODEGA DE RESGUARDO DE DOCUMENTOS DE LA SUBGERENCIA DE INTEGRIDAD Y TRANSPARENCIA ADMINISTRATIVA	70-DSC/2023	27/04/23	01/06/23 al 31/05/25	Q14,695.72		Q352,697.28		6a. Avenida 1-27 zona 4, Sótano uno, Ala Norte del Edificio Mini, Guatemala, Guatemala
	39	E532010868	LUIS GUSTAVO GRAJEDA TARACENA Gerente General y Representante Legal EDIFICACIONES EL AMPARO S.A.	1696386	BODEGA PARA EL RESGUARDO DE SUMINISTROS DE LA SUBGERENCIA DE PRESTACIONES PECUNIARIAS	109-DSC/2023	6/11/23	15/12/23 al 14/12/25	Q14,975.00		Q359,400.00		6ta. Avenida 1-73, Zona 4 Sótano Uno Ala Sur del Edificio Mini Guatemala, Guatemala
	40	E542331292	MARCO ANTONIO POITAN GÓMEZ Gerente General y Representante Legal GRACO PACK DE CENTROAMÉRICA, S.A.	43402488	BODEGA Y PARQUEO DE LA DIVISIÓN DE MANTENIMIENTO DEL DEPARTAMENTO DE SERVICIOS DE APOYO	82-DSC/2024	7/05/24	01/06/24 al 31/05/26	Q10,200.00		Q244,800.00		1a. Avenida 34-07 Colonia El Carmen Zona 12, Guatemala, Guatemala
	41	E519579232	ALEJANDRO VALENZUELA RIVERA, Administrador Único y Representante Legal APARTAMENTOS VALSARI, S.A.	1296043	CENTRO DE ATENCIÓN TELEFÓNICA INSTITUCIONAL DEL DEPARTAMENTO DE COMUNICACIÓN SOCIAL Y RELACIONES PÚBLICAS	64-DSC/2023	16/03/23	01/04/23 al 31/03/25	Q26,250.00		Q630,000.00		6a. Calle 1-36 Zona 10 Edificio Valsari Nivel 9 Oficina 901 Guatemala
	42	E537706763	MARTHA ROCIO ANLEU PALACIOS Gerente Administrativa y Representante Legal TORRE 1-20 S.A.	72804742	COMISIÓN DE INTELIGENCIA DE MERCADOS DE LA SUBGERENCIA ADMINISTRATIVA	72-DSC/2024	12/03/24	01/04/24 al 31/03/26	Q10,230.00		Q245,520.00		Oficina No. 950 -960, Edificio Torrecafe, 7ma. Av. 1-20 Zona 4, Guatemala
	43	E538029773	MARTHA ROCIO ANLEU PALACIOS Gerente Administrativa y Representante Legal TORRE 1-20 S.A.	72804742	DEPARTAMENTO DE AUDITORÍA DE SERVICIOS DE SALUD DE LA CONTRALORÍA GENERAL DEL INSTITUTO	73-DSC/2024	12/03/24	01/04/24 al 31/03/26	Q18,949.42		Q454,786.08		7ma. Avenida 1-20 zona Edificio Torre Café Guatemala, Guatemala oficina 502

LISTADO DE ARRENDAMIENTOS AL 31 DE JULIO DEL 2024

DEPARTAMENTO	CORRELATIVO	NOG o NPG	PARTE ARRENDADORA	NIT	UNIDAD MÉDICA / ADMINISTRATIVA O DEPENDENCIA QUE UTILIZA EL INMUEBLE / OFICINA / LOCAL / BODEGA	CONTRATO	FECHA DEL CONTRATO	VIGENCIA DEL CONTRATO	RENTA MENSUAL CON IVA	RENTA MENSUAL SIN IVA	MONTO TOTAL DEL CONTRATO CON IVA	MONTO TOTAL DEL CONTRATO SIN IVA	DIRECCIÓN DEL INMUEBLE / OFICINA / LOCAL / BODEGA
	44	E537611525	MARTHA ROCIO ANLEU PALACIOS Gerente Administrativa y Representante Legal TORRE 1-20 S.A.	72804742	DEPARTAMENTO DE INFRAESTRUCTURA INSTITUCIONAL DE LA SUBGERENCIA DE PLANIFICACIÓN Y DESARROLLO	61-DSC/2024	5/03/24	12/03/24 al 11/03/25	Q37,950.00		Q455,400.00		Oficinas Nos. 1601 y 1602, 7ma. Av. 1-20 Zona 4, del Edificio Torre Café, Guatemala
	45	E542890089	MARTHA ROCIO ANLEU PALACIOS Gerente Administrativa y Representante Legal TORRE 1-20 S.A.	72804742	DEPARTAMENTO DE MEDICINA PREVENTIVA DE LA SUBGERENCIA DE PRESTACIONES EN SALUD	89-DSC/2024	20/05/24	15/07/24 al 14/07/26	Q18,949.43		Q454,786.32		Oficina No. 1155 7ma. Av. 1-20 Zona 4, Edificio Torre Café, Guatemala
	46	E537706860	MARTHA ROCIO ANLEU PALACIOS Gerente Administrativa y Representante Legal TORRE 1-20 S.A.	72804742	DEPARTAMENTO DE ORGANIZACIÓN Y METODOS DE LA SUBGERENCIA DE PLANIFICACIÓN Y DESARROLLO	71-DSC/2024	12/03/24	01/04/24 al 31/03/26	Q18,949.43		Q454,786.32		Oficinas Nos. 402-A y 402-B, 7ma. Av. 1-20 Zona 4, Edificio Torre Café, Guatemala
	47	E532847350	MARTHA ROCIO ANLEU PALACIOS Gerente Administrativa y Representante Legal TORRE 1-20 S.A.	72804742	DEPARTAMENTO DE PLANIFICACIÓN DE LA SUBGERENCIA DE PLANIFICACIÓN Y DESARROLLO	123-DSC/2023	27/11/23	15/12/23 al 14/12/25	Q18,949.43		Q454,786.32		Oficina No. 650, 7ma. Av. 1-20 Zona 4, Edificio Torre Café, Guatemala
	48	E537706194	MARTHA ROCIO ANLEU PALACIOS Gerente Administrativa y Representante Legal TORRE 1-20 S.A.	72804742	DEPARTAMENTO DE PRESTACIONES EN DINERO DE LA SUBGERENCIA DE PRESTACIONES PECUNIARIAS	70-DSC/2024	12/03/24	01/04/24 al 31/03/26	Q27,845.40		Q668,289.60		Oficinas Nos. 310, 320, 330, 7ª. Av. 1-20 Zona 4, Edificio Torre Café, Guatemala
	49	E543581837	JUAN FRANCISCO JAVIER MINI TOWNSON Mandatario General con Representación Campus Tecnológico, S.A.	35469145	DEPARTAMENTOS MÉDICOS DE SERVICIOS CENTRALES Y SERVICIOS TÉCNICOS DE LA SUBGERENCIA DE PRESTACIONES EN SALUD	92-DSC/2024	30/05/24	20/06/24 al 19/06/25	Q47,429.88		Q569,158.56		Nivel 12 Vía 4 1-00 Zona 4 Torre 2 Campus Tecnológico, Municipio y Departamento de Guatemala
	50	E537570950	MARTHA ROCIO ANLEU PALACIOS Gerente Administrativa y Representante Legal TORRE 1-20 S.A.	72804742	DIRECCIÓN DE DESARROLLO Y GESTIÓN DE SISTEMAS DE LA SUBGERENCIA DE TECNOLOGÍA	60-DSC/2024	5/03/24	12/03/24 al 11/03/25	Q37,950.00		Q455,400.00		Oficinas Nos. 1201 y 1202, 7a. Av. 1-20 Zona 4, Edificio Torre Café Guatemala
	51	E532464591	LUIS GUSTAVO GRAJEDA TARACENA Gerente General y Representante Legal EDIFICACIONES EL AMPARO S.A.	1696386	DIRECCIÓN DE INVESTIGACIÓN Y PROYECTOS TECNOLÓGICOS DE LA SUBGERENCIA DE TECNOLOGÍA	121-DSC/2023	17/11/23	15/12/23 al 14/12/24	Q52,036.07		Q624,432.84		6a. Avenida 1-27 Zona 4, Edificio Mini Ala Norte, 4to. Nivel, Oficina "A", Ciudad de Guatemala
	52	E544576284	LUIS GUSTAVO GRAJEDA TARACENA Gerente General y Representante Legal EDIFICACIONES EL AMPARO S.A.	1696386	DIRECCIÓN DE TECNOLOGÍA Y SERVICIO DE LA SUBGERENCIA DE TECNOLOGÍA	96-DSC/2024	20/06/24	16/07/24 al 15/07/25	Q70,310.11		Q843,721.32		6a. Avenida 1-27 Zona 4, Edificio Mini Ala Norte, 4to. Nivel, Oficina "B", Ciudad de Guatemala
	53	E525718850	MARTHA ROCIO ANLEU PALACIOS Gerente Administrativa y Representante Legal TORRE 1-20 S.A.	72804742	DIRECCIÓN TÉCNICA DE LOGÍSTICA DE INSUMOS, MEDICAMENTOS Y EQUIPO MÉDICO DE LA SUBGERENCIA DE PRESTACIONES EN SALUD	89-DSC/2023	6/07/23	15/07/23 al 14/07/25	Q17,226.75 Q18,949.25		Q95,580.68 Q349,644.23		Oficina 835, 7a. Avenida 1-20 zona 4, Edificio Torre Café, Guatemala, Guatemala
	54	E541391631	MARTHA ROCIO ANLEU PALACIOS Gerente Administrativa y Representante Legal TORRE 1-20 S.A.	72804742	DIRECCIÓN TERAPÉUTICA CENTRAL DE LA SUBGERENCIA DE PRESTACIONES EN SALUD	78-DSC/2024	22/04/24	15/05/24 al 14/05/26	Q14,850.00		Q356,400.00		Oficinas Nos. 1030 y 1040, 7ma. Av. 1-20 Zona 4, Edificio Torre Café Guatemala, Guatemala
	55	E535820208	LUIS GUSTAVO GRAJEDA TARACENA Gerente General y Representante Legal EDIFICACIONES EL AMPARO S.A.	1696386	DISTINTAS ÁREAS DEL DEPARTAMENTO LEGAL DE LA SUBGERENCIA ADMINISTRATIVA	45-DSC/2024	26/01/24	15/02/24 al 14/02/25	Q24,000.00		Q288,000.00		6a. Avenida 1-73 zona 4, Ruta 3, Ala Sur del Edificio Mini, Guatemala, Guatemala
	56	E535645538	LUIS ANGELO GRAZOSO ZIMERI Gerente Administrativo y Representante Legal INMOBILIARIA PLUV, S.A.	50733443	DIVISIÓN DE MANTENIMIENTO	19-DSC/2024	19/01/24	01/02/24 al 31/01/25	Q65,625.00		Q787,500.00		1a. Avenida 34-00 Colonia El Carmen Zona 12, Guatemala, Guatemala
	57	E525732055	MARTHA ROCIO ANLEU PALACIOS Gerente Administrativa y Representante Legal TORRE 1-20 S.A.	72804742	OFICINA SUBSIDIARIA DEL HOSPITAL GENERAL DE ENFERMEDADES DEL DEPARTAMENTO DE PRETACIONES EN DINERO DE LA SUBGERENCIA DE PRESTACIONES PECUNIARIAS	90-DSC/2023	6/07/23	01/08/23 al 31/07/25	Q22,650.00 Q24,915.00		Q113,250.00 Q473,385.00		Oficinas Nos. 2011 y 212 7ª. Av. 1-20 Zona 4, Edificio Torre Cafe, Guatemala, Guatemala
	58	E513244751	EVELYN MARIELA GONZÁLEZ ZUÑIGA DE GARCIA Gerente de Gestiones Inmobiliarias y Representante Legal ARIJA, S.A.	24971316	RECEPCIÓN Y DESPACHO DE SUMINISTROS DEL DEPARTAMENTO DE INVALIDEZ, VEJEZ Y SOBREVIVENCIA, SUBGERENCIA DE PRESTACIONES PECUNIARIAS	139-DSC/2022	7/11/22	02/11/22 al 01/11/24	Q17,460.00		Q419,040.00		Bodega, No. 6, 17 Avenida 50-21 Zona 12 Ciudad Guatemala, Guatemala
HUEHUETE NANGO	59	E535876475	MARCO TULIO GIRÓN DE LEÓN	5766745	CAJA DE HUEHUETENANGO	36-DSC/2024	24/01/24	01/02/24 al 31/01/26	Q19,040.00		Q456,960.00		4ª. Calle 3-01, Zona 2, Huehuetenango, Huehuetenango
	60	E537287612	MYNOR HUMBERTO HERNANDEZ MENDOZA	15272109	DIRECCIÓN DEPARTAMENTAL DE HUEHUETENANGO	58-DSC/2024	1/03/24	01/04/24 al 31/03/26	Q23,985.00		Q575,640.00		ALDEA CORRAL CHIQUITO DEL MUNICIPIO DE HUEHUETENANGO ZONA 1
	62	E539278149	EDMUNDA JESUS SAENZ MONTEJO DE LOPEZ	5063000	HOSPITAL DE HUEHUETENANGO	69-DSC/2024	12/03/24	01/05/24 al 30/04/25	Q75,000.00		Q900,000.00		8VA AVENIDA 4-89 ZONA 9 Huehuetenango, Huehuetenango
IZABAL	63	E516924672	MARIO ENRIQUE GARCÍA	1570226	CONSULTORIO DE EL ESTOR, IZABAL	42-DSC/2023	23/01/23	01/02/23 al 31/01/25	Q12,320.00		Q295,680.00		6ta. Calle 07-57, Zona 1, El Estor Izabal
	65	E540951722	MARLI ELIZABETH SAGASTUME SOSA	6516637	CONSULTORIO DE LOS AMATES, IZABAL	84-DSC/2024	9/05/24	01/06/24 al 31/05/26	Q19,000.00		Q456,000.00		Los Amates, Zona 0 Ruta Atlántico 90249 PB, Izabal
	65	E519798767	ALBERTO VANEGAS TRIGUEROS Y LESBIA LORENA ARCHILA MORALES DE VANEGAS Copropietarios	693854K	DELEGACIÓN MORALES, IZABAL	63-DSC/2023	15/03/23	01/04/23 al 31/03/25	Q28,000.00		Q672,000.00		Zona 0, Barrio San José del Municipio de Morales, Departamento de Izabal
JALAPA	66	E532467760	REINERO ALDANA	4269527	CONSULTORIO JALAPA, JALAPA	111-DSC/2023	13/11/23	01/12/23 al 30/11/25	Q17,000.00		Q408,000.00		Calzada Juan José Bonilla 4-76 Zona 2, Jalapa, Jalapa.
	67	E533008980	MARÍA MAGDALENA JIMÉNEZ AMBROCIO DE TÉLLEZ	13994816	ÁREA ADMINISTRATIVA DEL CONSULTORIO DE JALAPA, JALAPA	124-DSC/2023	29/11/23	16/12/23 al 15/12/25	Q14,000.00		Q336,000.00		Lote No. 7, Manzana O de la Lotificación Los Eucaliptos, Jalapa, Jalapa

LISTADO DE ARRENDAMIENTOS AL 31 DE JULIO DEL 2024

DEPARTAMENTO	CORRELATIVO	NOG o NPG	PARTE ARRENDADORA	NIT	UNIDAD MÉDICA / ADMINISTRATIVA O DEPENDENCIA QUE UTILIZA EL INMUEBLE / OFICINA / LOCAL / BODEGA	CONTRATO	FECHA DEL CONTRATO	VIGENCIA DEL CONTRATO	RENTA MENSUAL CON IVA	RENTA MENSUAL SIN IVA	MONTO TOTAL DEL CONTRATO CON IVA	MONTO TOTAL DEL CONTRATO SIN IVA	DIRECCIÓN DEL INMUEBLE / OFICINA / LOCAL / BODEGA
JUTIAP A	68	E535722362	OSCAR RONALDO HERRERA LÉMUS	4695399	DIRECCIÓN DEPTAMENTAL DE JUTIAPA, CAJA DE JUTIAPA Y CONSULTORIO DE JUTIAPA	35-DSC/2024	24/01/24	01/02/24 al 31/01/26	Q27,000.00		Q648,000.00		12 Av. 6-04 zona 1, Calle al Complejo Deportivo, Jutiapa, Jutiapa
PETEN	69	E524367361	MERCEDES ARACELI ARRIOLA URBINA DE JIMENEZ	4799488	DELEGACIÓN DE PETÉN	80-DSC/2023	14/06/23	01/07/23 al 30/06/25	Q16,500.00		396,000.00		2a. Calle entre 4a. y 5a. Avenida, Zona 1, 4-68 Santa Elena de la Cruz, Flores, Petén
	70	E541176331	RUDY ISAIAS RAMÍREZ LÓPEZ Gerente Administrativo Financiero y Representante Legal LINPE, S.A.	54452880	SALA ANEXA AL HOSPITAL NACIONAL DE SAN BENITO, PETÉN	85-DSC/2024	13/05/24	01/06/24 al 31/05/26	Q28,100.00		674,400.00		1a. Avenida 4-65 Zona 1, Santa Elena de la Cruz, Flores, Petén
	71	E520614798	ESTEISY ADALÍ CASTELLANOS RIVERA	72995394	CONSULTORIO DE SAYAXCHÉ, PETÉN	67-DSC/2023	31/03/23	24/04/23 al 23/04/25		Q12,500.00		Q300,000.00	15 calle y 2da. Avenida Barrio la Democracia zona 3, Sayaxche, Petén.
QUETZALTENNAGO	72	E529139723	MARIA EVA DEL ROSARIO RUANO ZELADA Usufructuaria	35464690	BODEGA DE RESGUARDO DE EXPEDIENTES, DOCUMENTOS EN GENERAL Y BIENES EN PROCESO DE BAJA DEL HOSPITAL GENERAL DE QUETZALTENANGO	102-DSC/2023	8/09/23	01/10/23 al 30/09/25	Q12,400.00		Q297,600.00		9 avenida 3-09, zona 5, Quetzaltenango, Quetzaltenango
	73	E512865027	ERICK MAURICIO SÁNCHEZ SAJQUIM	3916804	DELEGACIÓN QUETZALTENANGO	135-DSC/2022	28/10/22	15/12/22 al 14/12/24	Q16,800.00		Q403,200.00		12 Avenida A-45 Zona 1, Quetzaltenango, Quetzaltenango
	74	E530891573	KIMBERLINGH ELISA SANDOVAL DE LEÓN	82449791	DELEGACIÓN DE COATEPEQUE QUETZALTENANGO	107-DSC/2023	11/10/23	15/10/23 al 14/10/25	Q9,500.00		Q228,000.00		6a. Avenida y 11 Calle esquina 6-10 Zona 2 Lotificación Las Conchitas, Cotepeque, Quetzaltenango 6a. Avenida 11-04 Zona 2, Lotificación Las Conchitas, Cotepeque, Quetzaltenango
	75	E513198709	BYRON HUMBERTO MIRANDA CALDERÓN	5537452	HOSPITAL DE COATEPEQUE, QUETZALTENANGO	141-DSC/2022	9/11/22	01/12/22 al 30/11/24	Q33,600.00		Q806,400.00		1a. Calle 1-30 zona 3 Barrio San Francisco, Coatepeque, Quetzaltenango.
	76	E520827856	AMPARO DEL ROSARIO ROSALES RUIZ DE GIRON y LUIS FERNANDO PAREDES ROSALES Copropietarios	1861484	CONSULTA EXTERNA DEL HOSPITAL DE COATEPEQUE QUETZALTENANGO	68-DSC/2023	10/04/23	01/05/23 al 30/04/25	Q15,000.00		Q360,000.00		6ª. Calle 8-559, Zona 1, Barrio "Las Casas", Coatepeque, Quetzaltenango
	77	E537036695	CARLOS ENRIQUE HOLTMAN FERNÁNDEZ Presidente de la Junta Directiva y Representante Legal "CLUB ROTARIO COATEPEQUE-COLOMBA"	16955706	HOSPITAL DE COLOMBA QUETZALTENANGO	55-DSC/2024	23/02/24	16/03/24 al 15/03/26	Q13,626.90		Q327,045.60		0 Av. 8-11, Zona 3, Colomba, Quetzaltenango
	78	E5325992096	ADAN OXLAJ	9547932	CONSULTORIO SAN FELIPE, RETALHULEU	112-DSC/2023	13/11/23	01/12/23 al 30/11/25	Q15,000.00		Q360,000.00		Manzana "A" zona 0 Residenciales Bella Julia, San Felipe Retalhuleu
RETALHULEU	79	E5632466241	NILDA MIRTHALA LÓPEZ RODRIGUEZ DE RODRIGUEZ	4067452	DELEGACIÓN DE RETALHULEU, RETALHULEU	115-DSC/2023	15/11/23	01/12/23 al 30/11/25	Q22,900.00		Q549,600.00		7a. Avenida 10-45 zona 1, Retalhuleu, Retalhuleu
SAN MARCOS	80	E545206685	CIRIACO ISMAEL MUÑOZ PÉREZ	4532740	CONSULTORIO, DIRECCIÓN DEPARTAMENTAL Y CAJA DE SAN MARCOS	98-DSC/2024	12/07/24	20/07/24 al 19/07/26	Q100,800.00		Q2,419,200.00		12 Calle 8-21 Zona 1, Cantón Santa Isabel, San Marcos, San Marcos
	81	E514090790	HECTOR JONAS URIZAR RODAS	56288484	EMERGENCIA Y HOSPITALIZACIÓN DEL CONSULTORIO DE TECÚN UMAN, SAN MARCOS	148-DSC/2022	22/11/22	15/12/22 al 14/12/24	Q20,000.00		Q480,000.00		8ta. Calle entre 0 y 1era. Avenida, Zona 1, Tecún Uman, Municipio de Ayutla, Departamento de San Marcos.
	82	E513650733	EDY ARTEMIO MÉRIDA CAMACHO	615266K	CONSULTA EXTERNA Y OFICINAS ADMINISTRATIVAS DEL CONSULTORIO DE TECÚN UMAN, SAN MARCOS	145-DSC/2022	17/11/22	15/12/22 al 14/12/24	Q12,000.00		Q288,000.00		Colonia Los Pinos, Calle Principal, Tecún Uman del Municipio de Ayutla del Departamento de San Marcos
	83	E529270781	ARNOLDO DE JESÚS MIRANDA FUENTES	9834095	UNIDAD INTEGRAL DE ADSCRIPCIÓN, ACREDITACIÓN DE DERECHOS Y DESPACHO DE MEDICAMENTOS DE SAN PEDRO SACATEPÉQUEZ, SAN MARCOS	104-DSC/2023	11/09/23	01/10/23 al 30/09/25	Q25,000.00		Q600,000.00		3a. Avenida "B" Zona 3, Cantón El Mosquito del Municipio de San Pedro Sacatepéquez, San Marcos
SANTA ROSA	84	E542217104	LUIS FERNANDO ABRAHAM HERDEZ MALTÉS Administrador Único y Representante Legal FÁRMACOS INNOVADORES, S.A.	65781465	HOSPITAL DE CUILAPA, SANTA ROSA	80-DSC/2024	29/04/24	01/07/24 al 30/06/25	Q38,600.00		Q463,200.00		4a. Calle 2-42 Zona 4 Barrio El Llanito del Municipio de Cuilapa, Departamento de Santa Rosa
SOL OLA	85	E528971425	JUAN ROMARIO BALAM CHIROY Mandatario Especial con Representación de CARLOS ALBERTO BALAM CHIROY	83651276	CONSULTA EXTERNA Y ÁREA ADMINISTRATIVA DEL CONSULTORIO Y SALA ANEXA AL HOSPITAL NACIONAL DE SOLOLÁ	97-DSC/2023	28/08/23	01/10/23 al 30/09/24	Q45,000.00		Q540,000.00		4ta avenida Barrio San Antonio, Municipio de Sololá, Departamento de Sololá
	86	E513072497	PATRICIO ESTANISLAO RALÓN ORDÓÑEZ	4854306	ENCAMAMIENTO Y EMERGENCIA DEL CONSULTORIO Y SALA ANEXA AL HOSPITAL NACIONAL DE SOLOLÁ	140-DSC/2022	7/11/22	01/09/22 al 31/08/24	Q15,000.00		Q360,000.00		13 calle 7-50, zona 2 Barrio San Bartolo, Sololá, Sololá
suchitepéquez	87	E514223855	LEONIDAS LÓPEZ ALVARADO Presidente del Consejo de Administración y Representante Legal INMOBILIARIA PEZLO, S.A.	60524286	ARCHIVO DE LA DIVISIÓN DE ADMINISTRACIÓN FINANCIERA, SUCHITEPÉQUEZ	149-DSC/2022	24/11/22	15/12/22 al 14/12/24	Q10,000.00		Q240,000.00		11 Calle 5-15 Zona 1, Mazatenango, Suchitepéquez
	88	E515434736	EMERSON ROBERTO LEMUS LÓPEZ	10251952	DELEGACIÓN DE MAZATENANGO, SUCHITEPEQUEZ	150-DSC/2022	9/12/22	15/12/22 al 14/12/24	Q14,500.00		Q348,000.00		6ª. Avenida 5-65 zona 1, Mazatenango, Suchitepéquez
TONICAPÁN	89	E517457342	JOSÉ DOMINGO TAX AMBROSIO	22404422	CONSULTORIO DE TONONICAPÁN, TONONICAPÁN	59-DSC/2023	1/02/23	15/02/23 al 14/02/25	Q16,632.00		Q399,168.00		4ª. Calle 2-20 Zona 4 Totonicapán, Totonicapán.

LISTADO DE ARRENDAMIENTOS AL 31 DE JULIO DEL 2024

DEPARTAMENTO	CORRELATIVO	NOG o NPG	PARTE ARRENDADORA	NIT	UNIDAD MÉDICA / ADMINISTRATIVA O DEPENDENCIA QUE UTILIZA EL INMUEBLE / OFICINA / LOCAL / BODEGA	CONTRATO	FECHA DEL CONTRATO	VIGENCIA DEL CONTRATO	RENTA MENSUAL CON IVA	RENTA MENSUAL SIN IVA	MONTO TOTAL DEL CONTRATO CON IVA	MONTO TOTAL DEL CONTRATO SIN IVA	DIRECCIÓN DEL INMUEBLE / OFICINA / LOCAL / BODEGA
TOTONICAPÁN	90	E541109596	ESTER JUANA NORATO IXCHAJCHAL DE NORATO	2114895	AMPLIACIÓN DE LOS SERVICIOS DEL CONSULTORIO DE TOTONOCAPÁN, TOTONICAPÁN	87-DSC/2024	17/05/24	15/06/24 al 14/06/26	Q22,400.00		Q537,600.00		7ma. Calle 2-35 zona 4 de Totonicapán
ZACAPA	91	E523838484	EVELYN GRISEL CASTAÑEDA GUZMAN DE LIRA Mandataria Especial con Representación SILVIA VICTORIA VÁSQUEZ RODRIGUEZ	19319975	DIRECCIÓN DEPARTAMENTAL ZACAPA	78-DSC/2023	2/06/23	16/06/23 al 15/06/25	Q15,000.00		Q360,000.00		13 Avenida 8-31 Zona 1 Zacapa, Zacapa
	92	E542715139	RONY DE LOS ANGELES MEDINA PÉREZ Copropietario y Mandatario Especial Con Representación LÚZ AMPARO CORDÓN VASGAS DE MEDINA	4800958	CONSULTORIO DE ZACAPA, ZACAPA	86-DSC/2024	15/05/24	01/07/24 al 30/06/25	Q75,000.00		Q900,000.00		Edificio Elim Plaza, Calzada Ramiro de León Carpio, Zacapa, Zacapa
	93	E539180726	REINA EVA SANABRIA ZACARÍAS	1795376	ENCAMAMIENTO, EMERGENCIA Y RAYOS X DEL CONSULTORIO DE ZACAPA, ZACAPA	77-DSC/2024	5/04/24	01/05/24 al 30/04/25	Q54,096.00		Q649,152.00		8a. Calle 15-18 zona 1 Plaza Sión, municipio de Zacapa, Departamento de Zacapa
	94	E527840548	EDIN HUMBERTO AGUSTÍN BARRERA	8385826	DELEGACIÓN DE ZACAPA, ZACAPA	95-DSC/2023	14/08/23	16/09/23 al 15/09/25	Q25,000.00		Q600,000.00		15 Avenida 10-10, Zona 1, Barrio La Laguna, Zacapa, Zacapa